طرح أول مشروع للاستثمار المشترك للأراضي بالشراكة مع القطاع الخاص لتطوير قطعة أرض في موقع حيوي بحي النرجس

المصدر: واس

تاريخ النشر: 03 نوفمبر 2026



أعلنت أمانة منطقة الرياض ووزارة البلديات والإسكان والمركز الوطني للتخصيص، إطلاق مرحلة إبداء الرغبة والتأهيل وتقديم العروض لمشروع الاستثمار المشترك للأراضي، لتطوير قطعة أرض ضمن نطاق قطاع الأمانة - شمال الرياض، بالشراكة مع القطاع الخاص لمدة 50 عامًا، ويعد المشروع أول مشروع تطرحه الأمانة ضمن نموذج الاستثمار المشترك

مع القطاع الخاص.

ويستهدف المشروع إشراك القطاع الخاص، للقيام بأعمال تصميم وبناء وتشغيل وصيانة جميع مرافق المشروع الواقع على شارع زيد بن عاصم، في موقع إستراتيجي على مساحة تبلغ 30,015 مترًا مربعًا، تتيح فيه مرونة أنظمة التخطيط العمراني تطوير أصول متعددة الاستخدامات، تشمل الأنشطة السكنية والتجارية والمكتبية والترفيهية، لإنشاء مشاريع نوعية تسهم في تلبية الطلب المتزايد وتخدم احتياجات المجتمع وسكان المنطقة، بما يدعم البنية التحتية الحضرية في مدينة الرياض.

وتدعو الجهات المنظمة المستثمرين والمؤسسات المالية والمشغلين المحليين والدوليين إلى زيارة بوابة المستثمرين على موقع المركز الوطني للتخصيص (https://www.ncp.gov.sa/en/Pages/default.aspx) للحصول على المزيد من المعلومات وطلب وثيقة المشروع، خلال الفترة من 3 - 11 - 2026م وحتى نهاية يوم 3 - 2 - 2027م.

ويأتي طرح المشروع امتدادًا لإستراتيجية أمانة منطقة الرياض الهادفة إلى رفع كفاءة إدارة الأصول البلدية، وتوسيع مشاركة القطاع الخاص في التنمية العمرانية، واستقطاب الاستثمارات النوعية، بما يُسهم في تعزيز التنمية الحضرية المستدامة ومواكبة النمو المتسارع الذي تشهده العاصمة، تحقيقًا لمستهدفات رؤية السعودية 2030، وانسجامًا مع رؤيتها في أن تكون أمانة رائدة لرياض مزدهرة ومستدامة ترتقي بجودة الحياة.