

## "روشن" تطلق مبيعات المرحلة الثانية من مشروع "سدره" بالرياض

المصدر: واس

تاريخ النشر: 16 أكتوبر 2022

أعلنت شركة روشن للتطوير العقاري، إطلاق المبيعات للمرحلة الثانية من مشروعها الأول في الرياض "سدره"، وذلك عقب نجاح تنفيذ المرحلة الأولى، حيث أظهرت المبيعات السريعة طلب السوق على مفهوم "روشن" للأحياء المتكاملة المجهزة بوسائل الراحة التي تدعم أسلوب الحياة المتوازن والمرضي.

ويشتمل "سدره" على الكثير من المميزات الفريدة بما في ذلك التصميم الذي يمزج بين التصاميم التراثية والتقنيات المتطورة، وشبكة من المساحات الخضراء والمفتوحة و"بيئة معيشية" مع شوارع صديقة للمشاة وأطر عمل طويلة الأجل للصيانة والإدارة.

وتعزز المرحلة الثانية من "سدره" مبدأ الاستدامة الذي تعززه "روشن"، مما يجعل الطبيعة في قلب المجتمع، حيث يتم إثراء الطبيعة في المجتمع بشكل أكبر من خلال زراعة الأشجار وتعزيز الاستدامة، مع مسارات مخصصة للمشاة ومرتبطة مع شبكة من المسارات والمساحات الخضراء.

كما تتمتع الوحدات السكنية في المرحلة الثانية من مشروع سدره بكفاءة عالية، حيث توفر تخفيض بنسبة 18% بالمتوسط في تكاليف الطاقة مقارنة بالوحدات المشابهة، بالإضافة إلى انخفاض بنسبة 17% في تكلفة المياه.

وتستمر روشن بعد أن أطلقت بنجاح أول مشاريعها "سدره" في توسيع رؤيتها حول مختلف أنحاء المملكة، حيث تم الإعلان مؤخراً عن إطلاق مشروع العروس بجدة الذي من المقرر أن يضيف 18,000 وحدة سكنية جديدة إلى شمال جدة، في حين يتم تطوير مجتمعات أخرى متكاملة بالكامل في تسع مدن في أربع مناطق: (الرياض، ومكة المكرمة، والمنطقة الشرقية، وعسير).