

## "مركز التخصيص" بالتعاون مع "أمانة المدينة" يعلن عن مشروع تطوير أرض متعدد الاستخدامات بالشراكة بين القطاعين العام والخاص

المصدر: واس

تاريخ النشر: 12 مارس 2026

أعلن المركز الوطني للتخصيص أن أمانة منطقة المدينة المنورة، بالتعاون مع وزارة البلديات والإسكان عن إطلاق مرحلة طلب إبداء الرغبة وطلب التأهيل وطلب العروض لمشروع الاستثمار المشترك لأرض سكة الحديد. وسينفذ المشروع وفق نموذج الشراكة بين القطاعين العام والخاص من خلال عقود التشييد والتملك والتشغيل والنقل لمدة 50 عامًا؛ بهدف إعادة تعريف مفهوم البنية التحتية الحضرية في منطقة المدينة المنورة. ويهدف المشروع في حي سكة الحديد إلى تطوير أرض تمتلكها الحكومة بمساحة 84,657 مترًا مربعًا إلى منشأة متعددة الاستخدامات، حيث يقع غرب المدينة المنورة في موقع مميز يُسمح فيه ببناء منشآت تصل ارتفاعاتها إلى 20 طابقًا، ويتميز بارتباطه بشبكة الطرق الرئيسية، مما يضمن سهولة الوصول إليه من جميع أنحاء المدينة وسيعمل على تكامل الخدمات مع المشاريع السكنية المجاورة التي تطورها الشركة الوطنية للإسكان، لتلبية احتياجات المجتمع وتوفير الخدمات في ظل النمو السكاني المطرد في نطاق 5 كيلومترات. وتدعو الجهات المنظمة المستثمرين والمؤسسات المالية والمشغلين المحليين والدوليين، إلى زيارة موقع المركز عبر الرابط ([www.ncp.gov.sa](http://www.ncp.gov.sa))، للحصول على المزيد من المعلومات وطلب وثيقة المشروع، علمًا أن آخر موعد لتقديم الطلبات هو يوم 23 يونيو 2026 الساعة 11:59 مساءً.