

لائحة المنطقة الاقتصادية الخاصة للحوسبة السحابية والمعلوماتية

المصدر: جريدة ام القرى
تاريخ النشر: 16 سبتمبر 2026

اللائحة (اللائحة):

اللائحة (اللائحة):

اللائحة (اللائحة):

التعريفات	
المملكة	المملكة العربية السعودية.
الهيئة	هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة.
المجلس	مجلس إدارة الهيئة.
التنظيم	تنظيم هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة، الصادر بموجب الأمر الملكي رقم (أ/19) وتاريخ 1431/3/10 هـ وأي تعديلات تطرأ عليه.
اللائحة التنظيمية	اللائحة التنظيمية للمنطقة الاقتصادية الخاصة للحوسبة السحابية والمعلوماتية، الصادرة بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (468) وتاريخ 1447/7/10 هـ.
اللائحة	لائحة المنطقة الاقتصادية الخاصة للحوسبة السحابية والمعلوماتية.
الجهة المعنية	هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية بالتنسيق مع الهيئة الملكية لمدينة الرياض.
الجهة المختصة	الجهة الحكومية ذات الاختصاص، وذلك بحسب ما يقتضيه السياق في اللائحة.
المنطقة	المنطقة الاقتصادية الخاصة للحوسبة السحابية والمعلوماتية المنشأة بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (233) وتاريخ 1444/3/29 هـ.
مركز الخدمة الشاملة	مركز يخضع لإشراف الجهة المعنية بالمنطقة وإدارتها، تمثل فيه الجهات الخدمية الحكومية وغير الحكومية، ويقدم من خلاله الخدمات الشاملة للمستفيدين، وفقاً للمادة (العاشر) من التنظيم.
النافذة الرقمية الموحدة (OSS)	منصة رقمية تابعة للهيئة تقدم الجهة المعنية من خلالها الخدمات الشاملة للمستفيدين في مركز الخدمة الشاملة.
المستثمر	كل شخص ذي صفة طبيعية، أو اعتبارية يستثمر في المنطقة، سواء أكان سعودياً أم أجنبياً.
الترخيص	وثيقة موافقة تصدرها الجهة المعنية تسمح للمنشأة بممارسة نشاط في المنطقة بعد تحقق الضوابط المحددة لذلك.
النشاط المؤهل	النشاط الاقتصادي المدرج ضمن أحد القطاعات المستهدفة في المنطقة، المحددة للحصول على الحوافز والإعفاءات والاستثناءات المعتمدة للمنطقة.

النشاط الداعم	كل نشاط اقتصادي داعم يُمارس من شخص طبيعي أو معنوي ولم يتضمنه القرار المنشئ للمنطقة كنشاط مؤهل للحصول على الحوافز والإعفاءات.
المنشأة المرخصة	أي منشأة يرخص لها بممارسة النشاط المؤهل في المنطقة.
دليل الترخيص	الدليل الذي تُعده الجهة المعنية بناءً على الفقرة (2) من المادة (الرابعة) من اللائحة التنظيمية.
مناطق المملكة الأخرى	جميع مناطق المملكة باستثناء المناطق الاقتصادية الخاصة.

2- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

المادة (21) (المرتبطة):

1- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

2- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

المادة (21) (المرتبطة):

المادة (21) (المرتبطة):

1- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

2- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

المادة (21) (المرتبطة):

1- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

2- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

المادة (21) (المرتبطة):

1- لا يجوز لأي من الجهات المعنية أن تفرض على المنشآت المرخصة في المنطقة الاقتصادية الخاصة أي قيود إضافية غير تلك المنصوص عليها في اللائحة التنظيمية.

: □□□□□□ □□□□□□

00000000 0000 00 00000000 000000 00000000 00000 00000000 0000000000 0000000000 000000 -

: 000000 0000000000 - 00000000 00 00000000 - 000000 000 000000 -

00000000 000000 00000000 00000000 0000 00000 00000000 00000000 00000000 000000 000000 -

: 000000 000000 00000000 0000 000 000000 0000 00000000 00000000 000000 000000 -

• -

• -

• [] [] [] [] [] [] [] [] -

. [] [] [] [] [] [] -

• 000000 000000 000000 000000 000000 000000 -0

.....

.....

[illegible]

□□□□□□ □□ □□□□□□□□ □□□□□□□□ □□□□□□ □□□□□□ : (□□□□□□) □□□□□□

000000 00000000 00000000 00000000 000000 000 000000 000000000000 0000000 00000000 000000 00000
 :000000 000000 0000 0000 000029/3/1444 00000000 (233) 0000 0000000000 000000 00000000

[illegible][illegible]

0000 00000000 000000 00 000000 000000 000000000 000000 000000 00 00000000000 00000 00000 00000 -0.0000 0000 (%1.5) 0000000

[illegible]

. 000000 00000000 000000 00 00000000 00 00000 -0

.000000 .000000 .000000 .00 .000000 .000 .0000000 .000000 .00 .0000 -

.□□□□ □□□□□□ □□□□ □□□□ □□□□□□ □□□□ -□

. [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] - []

. □□□□□□□□ □□□□□□□□ □□□□□□ □□□□ - □□

000000 000000 0000 0000 000000 0000 0000 00 0000000 0000000000 00000000 00000 -

00000000 00000000 000000 00 000000 00000000 00 0000000 0000000 000000 0000000 000000 000000 -3
.00000000

□□□□□□□□ □□□□□□□□ : (□□□□□□□□) □□□□□□

0000 0000 000000 00000000 00000000 0000000000 00000000 00000000 00000000 0000 -1
:0000.0000 000 000 000 29/3/1444 000000 (233) 000 000000

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

.....

22 (20000000 00000000) 000000 000000- 000000 000000 0000 00000000 0000000000 0000 0000 -2
 .00000000 0000000000 00000000 00000000 00000000 00000000 -00000000 00000000

□□□□□□□ □□□□ : (□□□□□□□) □□□□□□

000000 00000000 0000 00000 00 00000 (90) 0000 00000000 0000 0000000 00000000 000000 000000 -1
 :0000000 00000000 -0000 000- 00000000 0000

.

.....-0

.....

1- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

2- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

3- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

4- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

5- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

6- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

7- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

8- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

9- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

10- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

11- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

12- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

13- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

14- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

15- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

16- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

17- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

18- تم التوقيع على الاتفاقية من قبل الطرفين في 19-09-2026.

.مستخلص

3- المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

4- يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا بلغة واضحة وسهلة الفهم، ويتجنب استخدام المصطلحات المعقدة أو الغامضة. يجب أيضًا تجنب التكرار والازدواج في المعلومات. يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا في شكل فقرات قصيرة ومترابطة.

المستخلص (الذي هو ملخص موجز):

1- المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

2- يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا بلغة واضحة وسهلة الفهم، ويتجنب استخدام المصطلحات المعقدة أو الغامضة. يجب أيضًا تجنب التكرار والازدواج في المعلومات. يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا في شكل فقرات قصيرة ومترابطة.

المستخلص (الذي هو ملخص موجز):

المستخلص (الذي هو ملخص موجز):

1- المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

2- يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا بلغة واضحة وسهلة الفهم، ويتجنب استخدام المصطلحات المعقدة أو الغامضة. يجب أيضًا تجنب التكرار والازدواج في المعلومات. يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا في شكل فقرات قصيرة ومترابطة.

3- المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

4- يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا بلغة واضحة وسهلة الفهم، ويتجنب استخدام المصطلحات المعقدة أو الغامضة. يجب أيضًا تجنب التكرار والازدواج في المعلومات. يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا في شكل فقرات قصيرة ومترابطة.

5- المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

6- المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

المستخلص (الذي هو ملخص موجز):

المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

1- المستخلص هو ملخص موجز للمحتوى الرئيسي للوثيقة، يهدف إلى توفير نظرة سريعة على الموضوعات الرئيسية دون الحاجة إلى قراءة النص الكامل. يجب أن يكون المستخلص دقيقًا وموجزًا، ويتناول النقاط الرئيسية فقط.

2- يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا بلغة واضحة وسهلة الفهم، ويتجنب استخدام المصطلحات المعقدة أو الغامضة. يجب أيضًا تجنب التكرار والازدواج في المعلومات. يجب أن يكون المستخلص مكتوبًا في شكل فقرات قصيرة ومترابطة.

00000000 00000000 00000000 00 000000 00000000 0000 0000 00 0000 00 0000 00000000 000000 0000 -3
.0000000 0000 00 000000 (1) 00000000 00 00000000 0000000000 000000

[illegible]

0000000 000000000 00 0000000 0000000000 000000 -00000000 0000 0000 0000 00- 0000000 -5
 00000000 0000 000000000 00 000000 00 000000000 000000 0000000000 000 0000 00 0000000 0000000000
 000 000000000 000000 00 00000 00000 0000000000 00 000000000 000000 00 0000000000 000000 0000 0000
 :00000000 00000000 000 0000 00

0000 000000 00 00000000 00000000 000000 00 00000 00 00 00000000000 0000000000 00000000 00000000 0000 -0.0000

0000 0000000000 00000000 00000000 000000 00 0000 00 000000 00 000000 00 00 00000 0000 00000000 -0
00000000 .000000

00000000 00 00000000 00 00000000 0000 -000000 0000 0000000000 00000000 000000- 0000000 0000 -0
.00000000 00000000 0000 00000 0000 0000 0000 0000 0000000000 00000 0000 0000000 0000000000

[illegible]

በጥቅም ላይ የዋለው የጥቅም ስልጣን - በጥቅም ስልጣን ሰጪው አካል ለጥቅም ስልጣን ሰጪው አካል -6
:በጥቅም ስልጣን ሰጪው አካል ለጥቅም ስልጣን ሰጪው አካል ለጥቅም ስልጣን ሰጪው አካል (7) በጥቅም ስልጣን ሰጪው አካል

• □□□□□ □□□□ □□□□□□ □□□□ -□

. □□□□□□ □□□□□□ □□□□□□ □□□ - □

[illegible]

. □□□□□□□□ □□□□□□ □□□ - □

.0000 00000 0000 00000000 0000000 00 00 00000000 000000 00000 0000 00 0000000 000000 -00

00000000 00000000 00000000 00000000 0000 0000 00000000 00 0000 00 00000000 00 -0

00000000 000000 0000 000000 0000000000 000 0000000 00000 0000000000 000000000000 000000 000 -7
 :000000 000000 000000000 00

: 000000 00000000 00 000000 000000 0000 000000 000000 00000000 00 000000 0000-0

_____.

00 0000000 000 000000 00000000 000000 000000000 000000 000000 00000000 000000000 -
 .00000000

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

8- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

الموافق: (تاريخ التوقيع)

1- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

2- أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

الموافق: (تاريخ التوقيع)

أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.

الموافق: (تاريخ التوقيع)

أوافق على تقديم الطلبات المقدمة من قبل المواطنين في إطار المخطط الوطني للمناطق الحضرية الجديدة.