"هيئة العقار" تُعلن بدء أعمال السجل العقاري لـ(84.177) قطعة عقارية في مناطق الرياض والقصيم ومكة المكرمة والمدينة المنورة

المصدر: واس
تاريخ النشر: 14 أكتوبر 2026

أعلنت الهيئة العامة للعقار بدء أعمال التسجيل العيني للعقار لـ(84.177) قطعة عقارية في مناطق الرياض والقصيم ومكة المكرمة، والمدينة المنورة، منها (34.003) قطع عقارية في منطقة الرياض، و(25.072) قطعة عقارية في منطقة القصيم، و(12.116) قطعة عقارية في منطقة مكة المكرمة، و(12.986) قطعة عقارية في منطقة المدينة المنورة، ابتداءً من يوم الأحد 18 أكتوبر 2026م، الموافق 7 جمادى الأولى 1448هـ، وحتى نهاية يوم الخميس 21 يناير 2027م، الموافق 13 شعبان 1448هـ.

وأوضحت الهيئة أن المناطق المستفيدة من السجل العقاري في هذه المرحلة في منطقة الرياض في البديع: حي مخطط 794، وعددًا من القطع العقارية، والجلة وتبراك يبدأ التسجيل في: مخططات أرقام 0941 و0832 و1209 و0824 و1141، وعددًا من القطع العقارية، والحريق: جزءًا من حي الواحة، وحي الصناعية، وأجزاءً من حي المفيجر، وحي الربيع، وجزءًا من حي الفلاح، وعددًا من القطع العقارية، والحصاة: حي مخطط 331، وعددًا من القطع العقارية، والحلوة: حي الحلوة، وجزءًا من حي الخزامى،

وحي القويع، وعددًا من القطع العقارية، والرويضة: حي المروج، وحي الملك عبدالله، وحي الفيحاء، وحي المصيف، وحي الريان، وحي الشفاء، وحي الصناعية، وحي الملك عبدالعزيز، وحي القدس، وحي العليا، وحي الواحة، وعددًا من القطع العقارية ، وتمير: أحياء التعاون، والنفل، والمروج، والوطن، والفلاح، ووادي الخليج، والخالدية، وأحياء العزيزية، والمعارف، والفيصلية، والصناعية، والياسمين، وعددًا من القطع العقارية، وحلبان: حي برق الخيل، وعددًا من القطع العقارية، وحوطة

بني تميم: جزءًا من حي الياسمين، وجزءًا من حي التضامن، وحي الفرعة، وعددًا من القطع العقارية، عروى: حي الورود، وجزءًا من حي الياسمين، وعددًا من القطع العقارية، كما يشمل التسجيل في عددًا من القطع العقارية بالمحافظات التالية: (الأرطاوية، والبجادية، والجمش، والخرج، والدوادمي، والقصب، والمجمعة، والمزاحمية، وثادق، وحريملاء، وحوطة سدير، ورماح،

وروضة سدير، وساجر، وضرماء، وعفيف، ونفي، ووادي الدواسر).

وفي منطقة القصيم يبدأ التسجيل في الأحياء التالية النبهانية: أحياء غرناطة، والنهضة، والأفق، والبلاد، والرحاب، وعددًا من القطع العقارية، والفوارة: أحياء الريان، والنهضة، والمنتزه، والسلام، والديرة، والمروج، وعددًا من القطع العقارية، وعقلة الصقور: حي الملك فهد، وحي الخليج، وجزءًا من حي النهضة، وحي الريان، وعددًا من القطع العقارية، كما يبدأ التسجيل في عدد من القطع العقارية في المحافظات التالية: (الدليمية، والظاهرية، وضرية، وأبانات، وقصر بن عقيل، والعمار، والمذنب، والقوارة، والبدائع)، وفي منطقة مكة المكرمة، يبدأ التسجيل في الأحياء التالية بمحافظة الجموم، بأجزاء من أحياء عين شمس، والغزيات، والنخيل، والنقابة، ومحافظة رابغ، بأحياء البساتين، والنعيم، والصفاء، والمروة، والجامعة، وعددًا من القطع العقارية، وثول، بجزء من حي حكومي، وعددًا من القطع العقارية.

وفي منطقة المدينة المنورة، يبدأ التسجيل بالأحياء التالية في محافظة خيبر:(العيون، والوادي، والنخيل، والروضة، والنهضة، وأجزاء من حي الصفق الأحمر، وأحياء الطوالعة، والفيصلية، والعزيزية، وجزء من حي سلطانة، وحي الغزوة، وعددًا من القطع العقارية، كما يشمل التسجيل في محافظة ينبع: أحياء العزيزية، والرمال، والمنطقة الصناعية، وعددًا من القطع العقارية، وبيّنت الهيئة أن اختيار المناطق والأحياء تم وفق معايير محددة، وسيُعلن تباعًا عن بقية المناطق والمحافظات والأحياء التي ستخضع لأعمال التسجيل العيني للعقار في مختلف مناطق المملكة خلال الفترات القادمة.

وأشارت" هيئة العقار" أنَّ التسجيل الأول للعقارات في هذه المناطق والأحياء سيكون مُتاحًا عن طريق منصة السجل العقاري الإلكترونية: