

## هيئة العقار" تعلن بدء أعمال السجل العقاري لـ(122) قطعة عقارية في تبوك ومكة المكرمة والمنطقة الشرقية

المصدر: واس

تاريخ النشر: 23 يناير 2026



أعلنت الهيئة العامة للعقار عن بدء أعمال التسجيل العيني للعقار لـ(43) قطعة عقارية بمنطقة تبوك في محافظة أملج، و(41) قطعة عقارية بمنطقة مكة المكرمة، و(38) قطعة عقارية بالمنطقة الشرقية في مدينة الدمام، ابتداءً من 25 يناير 2026م، الموافق 6 شعبان 1447هـ، وحتى نهاية يوم 29 أبريل 2026م، الموافق 12 من ذي القعده 1447هـ.

أوضحت الهيئة أنّ الذي المستفيد من التسجيل العقاري في هذه المرحلة بمنطقة مكة المكرمة يشمل: (جزء من حي العمارة)، ويشمل التسجيل بالمنطقة الشرقية في مدينة الدمام: (جزء من حي صناعية الظهران)، مبينةً أنّ اختيار الأحياء تم وفق معايير محددة، وسيتم الإعلان تباعاً عن بقية المناطق والمحافظات والأحياء التي ستخضع لأنّ أعمال التسجيل العيني للعقار في مختلف مناطق المملكة خلال الفترات القادمة.

وأشارت "هيئة العقار" إلى أنّ التسجيل الأول للعقارات في هذه المناطق والأحياء سيكون متاحاً عن طريق منصة السجل العقاري الإلكتروني: <https://rer.sa>، أو عن طريق مراكز الخدمة، مشيرةً أنّ التسجيل العيني يشترط وجود صك ملكية مستوفٍ للمتطلبات النظامية لإنتمام عملية التسجيل.

ودعت الهيئة ملّاك العقارات في المناطق والأحياء الخاضعة للتسجيل العيني إلى التحقق من صك ملكية العقار وتوفّر الاشتراطات الالزامية استعداداً لبدء التسجيل، ويمكن الاستفسار عن خطوات التسجيل من خلال المنصات الرسمية للهيئة أو عن طريق الاتصال على مركز خدمة العملاء 199002.

وابتداءً من الموعد المُحدّد لبدء التسجيل سيصدر "رقم عقار" وصك تسجيل ملكية لكل وحدة عقارية يتم تسجيلها، وسيتضمن صك تسجيل الملكية بيانات العقار وأوصافه وحالته وما يتبعه من حقوق والتزامات مرتبطة بالمعلومات الجيومكانية الدقيقة بما يُسهم في تعزيز البنية التحتية واستدامة القطاع العقاري، إذ يهدف نظام التسجيل العيني للعقار إلى رفع الموثوقية العقارية وتعزيز الشفافية في القطاع العقاري.