

## بدء استقبال طلبات رخص البناء للمرحلة الثالثة في حي "صدر" بمحافظة العلا

المصدر: الهيئة الملكية لمحافظة العلا

تاريخ النشر: 25 يوليو 2022

أعلنت الهيئة الملكية لمحافظة العلا، اليوم، بدء استقبال طلبات رخص البناء للمرحلة الثالثة لمخطط التطوير الحضري المستدام في حي "صدر"، ويأتي ذلك ضمن مساعي الهيئة لتطوير المحافظة وتعزيز جودة الحياة لأهالي وسكان العلا.

وأكدت الهيئة الملكية لمحافظة العلا على التزامها بتعزيز التنمية المستدامة الشاملة، وتعزيز التطوير الحضري للمحافظة، وتوحيثها من خلال منظومة من البرامج والمبادرات، وذلك لتحقيق تنمية الإنسان قبل المكان كمنهجية أساسية، مع تعزيز تلك الرؤية بتقديم نماذج وتصاميم معمارية مستلهمة من أنماط وأساليب العمارة التقليدية في العلا.

ويمتاز مخطط التطوير الحضري؛ ببنية تحتية مبتكرة، تهدف معها الهيئة الملكية لتكوين وجهة مثالية للمعيشة والعمل، وتوفير كل متطلبات الحياة في حي نموذجي مميز بتطويره العمراني وخدماته المتكاملة؛ لخلق بيئة متناغمة تربط الإنسان بالطبيعة والتراث العريق في المحافظة.

وسيتم تزويد الحي، بعدد من الخدمات والمرافق الحيوية كالمساحات الخضراء والملاعب الرياضية والمنتزهات، إضافة إلى إنشاء مدرستين ابتدائية ومتوسطة.

ويستفيد الحاصلون على رخص البناء من خدمات "استديو العلا للتصميم"، الذي يقدم مجموعة من الخدمات المجتمعية الجديدة التي سيكون لها دور أساسي في مخطط التطوير الحضري، بتوفير نماذج التصميم المعمارية التي تتيح للسكان اختيار الأنسب من بينها لبناء عقاراتهم بما ينسجم مع تاريخ العلا وتراثها، وإبرازها بمستوى جمالي فريد.

وأعلنت الهيئة أنه يمكن للمواطنين الراغبين في البدء في إجراءات التراخيص؛ زيارة مبنى بلدية محافظة العلا، للحصول على الاشتراطات الفنية والتنظيمية المعتمدة، والإجابة عن كافة الاستفسارات المتعلقة برخص البناء، أو الاتصال بالهيئة الملكية لمحافظة العلا عبر الرقم: 920025852 ويمكن كذلك زيارة الموقع <https://uds.rcu.gov.sa/guideline> للاطلاع على القواعد الإرشادية المعمارية.

