

أمانة المدينة المنورة تطرح فرصة استثمارية لتطوير موقع متعدد الاستخدامات على كورنيش وادي العقيق

المصدر: واس

تاريخ النشر: 01 أغسطس 2026



أمانة منطقة
المدينة المنورة
Madinah Regional Municipality

طرحت أمانة منطقة المدينة المنورة فرصة استثمارية لإنشاء وتشغيل وصيانة موقع متعدد الاستخدامات على كورنيش وادي العقيق، وذلك ضمن جهودها لتعزيز الاستثمار الحضري وتطوير المواقع ذات الجاذبية الاقتصادية، عبر بوابة الاستثمار في المدن السعودية "فرص".

وأوضحت الأمانة أن الفرصة تقع في حي الجموات عند تقاطع طريق كورنيش وادي العقيق مع طريق أبي الحسن الأسفرائيني، على مساحة تبلغ 79,316.66 مترًا مربعًا، وبعقد استثماري تصل مدته إلى 50 عامًا، وفترة سماح تبلغ 36 شهرًا.

وبيّنت أن المشروع يستهدف إنشاء مبنى متعدد الاستخدامات يشمل أنشطة تجارية وإدارية وضيافة وترفيهية وسكنية وصحية، مستفيدًا من الموقع الحيوي الذي يبعد نحو 5 كيلومترات عن المسجد النبوي الشريف، وسهولة الوصول عبر الطرق الرئيسية، ووقوعه ضمن نطاق عمراني يشهد نموًا وتوسعًا في الأنشطة التجارية والخدمية.

وأشارت الأمانة إلى أن الموقع يتميز بإحاطته بالمشروعات السكنية ومرافق الضيافة، إضافة إلى الكثافة السكانية والحركة المستمرة للزوار والسكان، بما يعزز فرص الاستثمار وتحقيق عوائد اقتصادية مستدامة.