أمانة المدينة المنورة تطرح فرصًا استثمارية في الأنشطة التجارية والسكنية

المصدر: واس
تاريخ النشر: 20 نوفمبر 2026

طرحت أمانة منطقة المدينة المنورة فرصًا استثمارية جديدة عبر بوابة الاستثمار في المدن السعودية "فرص"، تشمل إنشاء وتشغيل وصيانة مبنى تجاري متعدد الاستخدامات، ومجمع سكن للعمال، وذلك في إطار جهودها الرامية إلى تعزيز بيئة الأعمال، وتوفير الخدمات المساندة للأنشطة الاقتصادية والصناعية، وتنويع الفرص الاستثمارية بالمنطقة.

وتضمنت الفرصة الأولى إنشاء وتشغيل وصيانة مبنى تجاري متعدد الاستخدامات على طريق الأمير نايف بن عبدالعزيز في حي جماء أم خالد، على مساحة تبلغ 3,263.98 مترًا مربعًا، بعقد استثماري يمتد إلى 25 عامًا، وفترة سماح تصل إلى 24 شهرًا.

ويتميز الموقع بسهولة الوصول عبر شبكة الطرق الرئيسية، وتنوع الاستخدامات بما يدعم تكامل الأنشطة ومرونة التطوير، وملاءمته لاحتضان الأنشطة التجارية والمكاتب الإدارية والعيادات الطبية.

وشملت الفرص إنشاء وتشغيل وصيانة موقع لسكن العمال على طريق جابر بن عبدالله بن رئاب الأنصاري رضي الله عنه في حي الصلهوج، على مساحة إجمالية تبلغ 110,001.09 مترًا مربعًا، بعقد استثماري مدته 10 أعوام، وفترة سماح تصل إلى 12 شهرًا.

ويهدف المشروع إلى توفير حلول سكنية آمنة ومنظمة للعاملين بالقرب من المصانع والمنشآت التشغيلية، بما يسهم في تحسين البيئة السكنية للعاملين، وتسهيل وصولهم إلى مواقع العمل، ودعم كفاءة التشغيل للشركات والمصانع والمستودعات.

وتأتي هذه الفرص ضمن جهود الأمانة لتعزيز جاذبية البيئة الاستثمارية، وتوسيع مشاركة القطاع الخاص في تطوير المشاريع والخدمات، بما يدعم التنمية الاقتصادية ويرفع كفاءة الخدمات المقدمة في المدينة المنورة.