

## المُهَيْئَةُ الْعَامَّةُ لِلْعَقَارِ تُعلِنُ عَنْ بَدْءِ أَعْمَالِ السُّجَلِ العَقَارِيِّ لـ (159) قَطْعَةً عَقَارِيَّةً فِي مَنْطَقَةِ مَكَّةِ الْمُكَرَّمَةِ

المصدر: واس

تاريخ النشر: 13 مارس 2025

أعلنت الهيئة العامة للعقارات عن بدء أعمال التسجيل العيني للعقارات لـ (159) قطعة عقارية بمحافظة الجموم في منطقة مكة المكرمة، ابتداءً من 23 مارس 2025م، و حتى نهاية يوم 26 يونيو 2025م.

وبيّنت أنَّ المنطقة العقارية المستفيدة من السجل العقاري في هذه المرحلة هي: (جزء من هي النقابة)، مشيرةً إلى أنَّ اختيار الحي تم وفق معايير محددة، وسيتم الإعلان تباعاً عن بقية المناطق والمحافظات والأحياء التي ستتضمَّن لآعمال التسجيل العيني للعقارات في مختلف مناطق المملكة خلال الفترات القادمة.

وأشارت "هيئة العقار" أنَّ التسجيل الأول للعقارات في هذه المناطق والأحياء سيكون متاحاً عن طريق منصة السجل العقاري الإلكتروني <https://rer.sa> أو عن طريق مراكز الخدمة، مشيرةً إلى أنَّ التسجيل العيني يشترط وجود صك ملكية مستوفٍ للمتطلبات النظامية لِتَمام عملية التسجيل.

ودعت الهيئة ملَّاك العقارات في المناطق والأحياء الخاضعة للتسجيل العيني إلى التحقق من صك ملكية العقار وتوفُّر الاشتراطات اللازمَة استعداداً لبدء التسجيل، ويمكن الاستفسار عن خطوات التسجيل من خلال المنصات الرسمية للهيئة أو عن طريق الاتصال على مركز خدمة العملاء 199002.

وابتداءً من الموعد المُحدَّد لبدء التسجيل سيصدر "رقم عقار" وصك تسجيل ملكية لكل وحدة عقارية يتم تسجيلها، وسيتضمن صك تسجيل الملكية بيانات العقار وأوصافه وحالته وما يتبعه من حقوق والتزامات مرتبطة بالمعلومات الجيومكانية الدقيقة بما يُسهم في تعزيز البنية التحتية واستدامة القطاع العقاري، حيث يهدف نظام التسجيل العيني للعقارات إلى رفع الموثوقية العقارية وتعزيز الشفافية في القطاع العقاري.