

الهيئة العامة للعقار" تُعلن عن بدء أعمال السجل العقاري لـ (159) قطعة عقارية في منطقة مكة المكرمة

المصدر: واس

تاريخ النشر: 13 مارس 2025

أعلنت الهيئة العامة للعقار عن بدء أعمال التسجيل العيني للعقار لـ (159) قطعة عقارية بمحافظة الجوم في منطقة مكة المكرمة، ابتداءً من 23 مارس 2025م، وحتى نهاية يوم 26 يونيو 2025م.

وبيّنت أنّ المنطقة العقارية المستفيدة من السجل العقاري في هذه المرحلة هي: (جزء من حي النقابة)، مشيرةً إلى أنّ اختيار الحي تم وفق معايير محددة، وسيتم الإعلان تبعاً عن بقية المناطق والمحافظات والأحياء التي ستخضع لأعمال التسجيل العيني للعقار في مختلف مناطق المملكة خلال الفترات القادمة.

وأشارت "هيئة العقار" أنّ التسجيل الأول للعقارات في هذه المناطق والأحياء سيكون مُتّاحاً عن طريق منصة السجل العقاري الإلكترونيّة <https://rer.sa> أو عن طريق مراكز الخدمة، مشيرةً إلى أنّ التسجيل العيني يشترط وجود صك ملكية مستوفٍ للمتطلبات النظامية لإتمام عملية التسجيل.

ودعت الهيئة ملاّك العقارات في المناطق والأحياء الخاضعة للتسجيل العيني إلى التحقق من صك ملكية العقار وتوفير الاشتراطات اللازمة استعداداً لبدء التسجيل، ويمكن الاستفسار عن خطوات التسجيل من خلال المنصات الرسمية للهيئة أو عن طريق الاتصال على مركز خدمة العملاء 199002.

وابتداءً من الموعد المُحدد لبدء التسجيل سيصدر "رقم عقار" وصك تسجيل ملكية لكل وحدة عقارية يتم تسجيلها، وسيضمن صك تسجيل الملكية بيانات العقار وأوصافه وحالته وما يتبعه من حقوق والتزامات مرتبطة بالمعلومات الجيومكانية الدقيقة بما يُسهم في تعزيز البنية التحتية واستدامة القطاع العقاري، حيث يهدف نظام التسجيل العيني للعقار إلى رفع الموثوقية العقارية وتعزيز الشفافية في القطاع العقاري.