"البلديات والإسكان" تطرح مشروع اللوائح التنفيذية المحدثّة لنظام رسوم الأراضي البيضاء على منصة استطلاع

المصدر: وزارة البلديات والإسكان

تاريخ النشر: 13 يوليو 2025

أعلنت وزارة البلديات والإسكان عن طرح مشروع اللوائح التنفيذية المحدثّة لنظام الأراضي البيضاء على منصة استطلاع التابعة للمركز الوطني للتنافسية، داعية جميع المهتمين والمختصين لإبداء آرائهم وملاحظاتهم خلال فترة الاستشارة العامة.

ويأتي هذا الطرح في إطار حرص الوزارة على تعزيز الشفافية والمشاركة المجتمعية، ودعم تطوير القطاع العقاري بما يتوافق مع مستهدفات رؤية السعودية 2030 وبرامجها الإسكانية الطموحة. وأكدت وزارة البلديات والإسكان على أهمية مشاركة المطورين والمواطنين والمهتمين عبر منصة استطلاع، مبيّنة أن الملاحظات والاقتراحات ستُدرس بعناية قبل إصدار النسخة النهائية للوائح. ويمكن الاطلاع على النص الكامل للوائح وتقديم الملاحظات عبر الرابط الرسمي لمنصة استطلاع

<https://istitlaa.ncc.gov.sa/ar/Municipality/momra/ExecutiveRegulationoftheldleLandFeesLaw/Pages./default.aspx>

وبيّنت أن إقرار تعديلات نظام رسوم الأراضي البيضاء يأتي امتداداً للجهود المستمرة لتنظيم القطاع العقاري وتحقيق تنمية عمرانية متوازنة ومستدامة تخدم المواطنين، مشيرة إلى أن لائحة رسوم العقارات الشاغرة ستصدر خلال عام من تاريخ نشر النظام في الجريدة الرسمية.

يُذكر أن قرار الموافقة على تعديل نظام رسوم الأراضي البيضاء نُشر في جريدة أم القرى، يوم الإثنين 14 ذو القعدة 1446هـ الموافق 12 مايو 2025م، وذلك بعد صدور موافقة مجلس الوزراء على تعديل النظام خلال جلسته المنعقدة يوم الثلاثاء 1 ذو القعدة 1446هـ الموافق 29 أبريل 2025.