

"الأراضي البيضاء" يصدر فواتير الدورة السابعة للمرحلة الأولى في حاضرة الدمام



الأراضي البيضاء



إصدار فواتير
الدورة السابعة في المرحلة الأولى
لحاضرة الدمام
لعام 1444هـ/1445هـ

على ملاك الأراضي البيضاء في حاضرة الدمام سداد
الرسم أو التطوير خلال سنة من تاريخ إصدار القرار

يترتب على عدم سداد الرسم خلال المدة
المحددة مخالفة قد تصل إلى 100% من
قيمة الرسم



” الأراضي الخام التي تبلغ مساحتها 10,000 متر 2 فأكثر
ضمن النطاق المستهدف المُعلن عنه للمرحلة الأولى ”



وزارة الشؤون البلدية
والطرق والمواصلات



رؤية 2030
Saudi Vision 2030
مملكة العربية السعودية

9200 22 440
@Lands_sa

lands@housing.gov.sa
Lands.housing.sa

المصدر: واس

تاريخ النشر: 13 مارس 2023

أصدر برنامج الأراضي البيضاء فواتير الدورة السابعة للمرحلة الأولى في حاضرة الدمام لعام 1444/1445هـ، داعيًا ملاك الأراضي المعنية إلى المبادرة بتطوير أراضيهم أو السداد خلال سنة من تاريخ إصدار الرسم. وأوضح البرنامج في بيان صحفي له، اليوم، أنه سيتربط على عدم السداد خلال المدة المحددة مخالفة قد تصل إلى

100% من قيمة الرسم، إضافة إلى الإلزام بسداد الرسوم المستحقة، ويمكن لأي مستفيد الاستعلام برقم الصك فقط عن وجود رسم قائم على أي أرض بيضاء وكذلك تفاصيل الدورات الفوترية المتعلقة بالمدن الخاضعة للنظام من خلال زيارة الموقع الإلكتروني للبرنامج عبر الرابط idlelands.housing.gov.sa ، كما يمكن أيضاً الاطلاع على آلية التقييم وتقدير قيمة الأرض والرسم المستحق من خلال الموقع.

وكان البرنامج قد أعلن عن إصدار الرسوم للمرحلة الثانية من رسوم الأراضي البيضاء في جدة ومكة المكرمة وحاضرة الدمام، مؤكداً أن عدم تطوير الأرض أو السداد خلال المدة المحددة سيترتب عليه غرامة تصل إلى 100% من قيمة الرسم، وأن الأرض التي يملكها أكثر من مالك بصك واحد، تطبق عليها الرسوم بحيث يفرض الرسم على كل مالك وفقاً لحصته من الأرض.

يذكر أن المرحلة الأولى من رسوم الأراضي خصصت للأراضي غير المطورة بمساحة 10 آلاف م² فأكثر، والمرحلة الثانية تشمل الأراضي المطورة بمساحة 10 آلاف م² فأكثر، وكذلك مجموع الأراضي لمالك واحد التي تبلغ بمجموعها 10 آلاف م² فأكثر في مخطط واحد، وفي المرحلة الثالثة ستفرض الرسوم على الأراضي المطورة التي تبلغ مساحتها 5 آلاف م² فأكثر، وكذلك مجموع الأراضي المطورة لمالك واحد التي تبلغ مساحتها 10 آلاف م² فأكثر في مدينة واحدة.